

Årsredovisning för

Odens Samfällighetsförening

716414-7493

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 568 762	1 509 807
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 568 762	1 509 807
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 382 983	-1 238 190
Övriga externa kostnader		-47 111	-54 690
Personalkostnader		-22 419	-21 182
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-43 870	-38 524
Summa rörelsekostnader		-1 496 383	-1 352 586
Rörelseresultat		72 379	157 221
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-515	-5 363
Summa finansiella poster		-515	-5 363
Resultat efter finansiella poster		71 864	151 858
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till reparationsfond		-10 000	-40 000
Summa bokslutsdispositioner		-10 000	-40 000
Resultat före skatt		61 864	111 858
Skatter			
Årets resultat		61 864	111 858

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	642 063	680 586
Inventarier, verktyg och installationer	3	34 757	-
Summa materiella anläggningstillgångar		676 820	680 586
Summa anläggningstillgångar		676 820	680 586
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 520	10 073
Övriga fordringar		-	3
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 999	15 706
Summa kortfristiga fordringar		32 519	25 782
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		510 361	418 631
Summa kassa och bank		510 361	418 631
Summa omsättningstillgångar		542 880	444 413
SUMMA TILLGÅNGAR		1 219 700	1 124 999

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		774 076	662 218
Årets resultat		61 864	111 858
Summa fritt eget kapital		835 940	774 076
Summa eget kapital		835 940	774 076
<i>Obeskattade reserver</i>			
Övriga obeskattade reserver		190 000	180 000
Summa obeskattade reserver		190 000	180 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	40 000
Summa långfristiga skulder		-	40 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		111 446	66 463
Övriga skulder		12 552	8 582
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		69 762	55 878
Summa kortfristiga skulder		193 760	130 923
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 219 700	1 124 999

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 199 353	1 199 353
	<u>1 199 353</u>	<u>1 199 353</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-518 767	-480 243
-Årets avskrivning enligt plan	<u>-38 523</u>	<u>-38 524</u>
	<u>-557 290</u>	<u>-518 767</u>
Redovisat värde vid årets slut	642 063	680 586

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	40 104	-
Vid årets slut	<u>40 104</u>	<u>-</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	<u>-5 347</u>	<u>-</u>
Vid årets slut	<u>-5 347</u>	<u>-</u>
Redovisat värde vid årets slut	34 757	-

Not 4 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har en Rapport om årsredovisning upprättats av:

Yvonne Lohela, Ekorrit AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Underskrifter

Ås den

Daniel Magnusson

Agnes Bierbaumer

Anders Berglund

Henrik Rydehn

Pär Grönlund

Mikael Lindé

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Mathias Henricsson

Bertil Olofsson